

عموميتها أقرت عدم توزيع أرباح عن 2009

«الصفة العالمية»: سددنا 90%

من ديوننا وخسائرنا عن 2009.. «دفترية»



• جانب من عومية «صفة عالمي»

(تصوير: محمد قنوف)

كتب تامر حماد:

نوه المطيري الى ان خسائر الصفاة العالمية القابضة عام 2009 بلغت 246.8 ألف دينار وهي خسائر دفترية جاءت نتيجة انخفاض قيمة المحافظ، مقارنة بعام 2008 حيث حققت خلالها صافي ربح قدره 15.5 ألف دينار، ويرجع ذلك لانخفاض في قيمة استثمارات متاحة للبيع، والتي من الممكن ان يتم عكسها كارباح صافية فور تحسن الوضع الاقتصادي العام. وقال المطيري ان الشركة مرت بظروف صعبة دفعت مجلس الادارة الى التحقق من كافة العقود والالتزامات التي أثقلت كاهلها والرجوع عليها، وقد قامت الشركة بالغاء بعض العقود غير السليمة، كما تم ايقاف الشركة عن التداول نتيجة عدم صدور الميزانيات.

يذكر ان الجمعية العمومية للشركة وافقت على عدم توزيع أرباح عن السنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2009 وبراءة أعضاء مجلس الادارة والموافقة على توصية مجلس الادارة بعدم توزيع مكافأة عليهم.

قال رئيس مجلس ادارة شركة الصفاة العالمية القابضة احمد المطيري ان الشركة نجحت في شطب مديونيات ضخمة وخسائر تم تحميلها على كاهل الشركة في عام 2008 لينعكس ذلك الى انخفاض في الخسائر بمبلغ 17.8 مليون دينار.

وأوضح المطيري في تصريحه للصحافيين على هامش انعقاد الجمعية العمومية للشركة أمس بنسبة حضور بلغت 64.65% ان الصفاة العالمية قامت بسداد 90% من ديونها بما قيمته نحو 14 مليون دينار لتراجع اجمالي مطلوبات الشركة 91% عما كانت عليه عام 2008 والتي بلغت 15.5 مليون دينار لتبلغ 1.3 مليون دينار عام 2009، مؤكدا نجاحها ان من أبرز الانجازات التي حققتها الشركة في عام 2009 يكمن من سداد مديونياتها وشطب خسائرها التي أثقلت كاهلها لعام 2008.

لضخ المياه في حقل وارة النفطى

«ميد»: «نفط الكويت» تضم سامسونغ

للشركات المتأهلة لمنافسة بـ 500 مليون دولار

إعداد محمود عبدالرزاق:

قالت مجلة «ميد» ان شركة نفط الكويت ضمت شركة سامسونغ الهندسية الكورية الجنوبية الى قائمة الشركات التي سبق ان اهلتها من قبل للمشاركة في تقديم العروض المتعلقة بمشروع عقد ضخ المياه في حقل وارة النفطى الواقع في حقل برقان، ثاني أكبر حقول النفط في العالم وتقدر تكلفة العقد بنحو 500 مليون دولار.

وأضافت المجلة انه يتعين تقديم العروض في موعد غايته 27 مارس الجاري، وهو ما يعني تمديدًا لمدة اسبوعين بعد 13 مارس، وهو الاجل الذي كان محددًا في السابق لتقديم العروض.

وتجدر الإشارة الى ان شركة نفط الكويت كانت قد املت 16 شركة في أكتوبر الماضي للدخول في المشروع، كما تخطط لبناء تسهيلات لجمع المياه ومعالجتها وضخها في البئر بواقع مليون برميل من المياه يوميا للمحافظة على المستويات الحالية من الضغط والإنتاج في الحقل العملاق.

«كومبانيز أند ماركتس»: الكويت لن

تزيد إنتاجها من الأولفينات حتى 2016

إعداد سمير فؤاد:

عام 2016. وذكر التقرير الخاص بقطاع البترول وكيموايات في الكويت في الربع الثاني من عام 2011 ان عدم وجود خطط مستقبلية للتوسع في إنتاج الأولفينات يأتي على الرغم من ان مشروع أولفينات الثالث سوف يؤدي الى إنتاج 1.4 مليون طن سنويا من الايثيلين.

قال تقرير صادر عن مؤسسة «كومبانيز أند ماركتس» انه لا توجد خطط لدى الكويت لاجراء اضافات كبيرة على قدرتها لانتاج الأولفينات بصفة عامة حتى

لتطوير خدماته وتحسين كفاءته

«الدولي» يجري بنجاح تطبيق نظام

إدارة البطاقات مع «فيزا»



• ضياء العصفور

أعلن بنك الكويت الدولي أكثر البنوك الإسلامية نمواً في الكويت عن نجاح سياسة فيزا الخاصة في تطبيق نظام ادارة البطاقات، وذلك بالتنسيق مع مؤسسة فيزا انترناشيونال Visa International.

وذكر (الدولي) ان نجاحه في تشغيل النظام الجديد سيساعده كثيراً في توفير كافة احتياجات عملائه بشكل أفضل، وذلك من جانب تحسين الجودة واختصار عنصر الوقت، وهو ما سيليقي قبولاً كبيراً ورضا لدى العملاء.

وقالت مساعد الرئيس التنفيذي في البنك ضياء العصفور ان «نظام ادارة البطاقات الجديد سيسمح بالتجاوب السريع مع بيئة الأعمال المتطورة على نحو مستمر سواء على الصعيد المحلي أو الدولي». وأضافت العصفور «علارة على ذلك فان نظام ادارة البطاقات الجديد سيمكن بنك الكويت الدولي من اصدار مختلف أنواع البطاقات، كما أنه سيضمن اطلاق مجموعة متنوعة من المنتجات الجديدة مثل البطاقة البلاطينية وبطاقات الدفع المسبق».

وكشفت ان البنك أصبح يتمتع بنظام متطور لادارة البطاقات الجديدة، وهو الأمر الذي سيساهم كثيراً في تلبية احتياجات فئة عريضة من عملائه، مبيئة ان النظام الجديد سيساعد العميل على أكثر من مستوى، ففضلاً عن كونه سيعزز من الجودة والكفاءة، فهو سيقور مستويات أمنية عالية تضمن معايير نظام ادارة البطاقات وحماية العملاء. وأكدت في قولها «مع تطبيق هذا النظام سوف نحقق انخفاضاً في التكلفة من خلال خفض تكاليف تنفيذ المعاملات وتوسيع قاعدة عملائنا باستخدام نظام فعال لمعالجة البطاقات»، مشيرة الى ان هذا النظام هو ترجمة لجهود حثيثة نحو تنفيذ خطط البنك التشغيلية لتحقيق نسب النمو التي وضعتها الادارة التنفيذية.

على هامش مؤتمر أصحاب الأعمال والمستثمرين العرب في عمان

إبراهيم دبدوب: نحتاج إلى خطة «مارشال»

عربية ويجب الاستفادة من ارتفاع أسعار النفط

مرزوق الخرافي: الإصلاحات الاقتصادية بالمنطقة غير مجدية.. و14 مليون عربي «عاطلون»



• عبدالوهاب الوزان



• مرزوق الخرافي



• إبراهيم دبدوب

عمان - كونا: انطلق في عمان امس بمشاركة كويتية فعاليات المؤتمر الـ 14 لأصحاب الأعمال والمستثمرين العرب للبحث في فرص وعوائق الاستثمار في الوطن العربي في عمان.

وعن المؤتمر قال نائب رئيس غرفة تجارة وصناعة الكويت عبدالوهاب الوزان في تصريح لـ (كونا) ان اهداف المؤتمر تشمل التعرف على آليات وسبل النهوض بالاستثمار الخاص في الدول العربية والمعوقات التي تواجه الاستثمار في الوطن العربي وآليات الترويج للاستثمار وتطوير وتفعيل الحوار بين القطاع الخاص والقائمين على الاستثمار في الدول العربية.

ومن جهته قال الرئيس التنفيذي لبنك الكويت الوطني ابراهيم دبدوب في الكلمة الرئيسية ان العالم العربي بحاجة الى خطة مارشال عربية على غرار خطة مارشال الامريكية في اوروبا في اعقاب الحرب العالمية الثانية مطالبا الدول العربية بالاستفادة من ارتفاع اسعار النفط عالميا لتحقيق النمو الاقتصادي المأمول.

واكد دبدوب ضرورة تفعيل دور القطاع الخاص العربي ومواكبة تيار العولمة والاهتمام بالتعليم والتحول من الكم الى الكيف مطالبا بتطوير مجتمع الاعراب العربي.

إصلاحات شفافه

وبشارك في الجلسة الاولى التي عقدت عقب الافتتاح بعنوان (المناخات الاقتصادية والاستثمارية في الوطن العربي) نائب رئيس مجلس ادارة مجموعة الخرافي مرزوق الخرافي الذي اكد بدوره ضرورة

اجراء اصلاحات سياسية وشفافة والمحافظة على معدلات نمو اقتصادي عالية واجراء اصلاحات في المناخ الاستثماري واقرار قوانين الشراكة بين القطاعين العام والخاص.

وقال ان عدم الاستقرار الاجتماعي في العالم العربي مرده ازدياد معدلات التضخم وتذبذب نصيب الفرد من الناتج المحلي الاجمالي وعدم تراجع مستويات الفقر وتنامي وتيرة الامية وضعف مستويات الانفاق على التعليم وسوء توزيع دخل الفرد في العالم العربي.

وانتقد الخرافي الاصلاحات الاقتصادية في العالم العربي وقال انها لم تسهم في تحسين المؤشرات مشيرا الى ان عدد العاطلين عن العمل في الوطن العربي حوالي 14 مليون شخص.

الأعمال والاستثمار

ومن جانبه قال رئيس الوزراء الاردني الدكتور معروف

البخيت في كلمته امام الجلسة الافتتاحية للمؤتمر «اننا نعمل على قطاعي الاعمال والاستثمار العربي الكثير خاصة في هذه الاوقات لنثبت للعالم اجمع اهمية قطاع الاعمال والاستثمار في تثبيت وتمتين الاواصر العربية - العربية المشتركة».

واضاف انطلاقا من الدور الحيوي الذي يلعبه الاستثمار في دفع عجلة النشاط الاقتصادي وتعاطم دوره في ظل الازمات الاقتصادية فان الاردن سيستمر في توظيف امكانياته وفتح جميع ابوابه لجذب المزيد من الاستثمارات وخاصة في القطاعات الحقيقية المولدة للعمالة.

ظروف دقيقة

وبدوره قال رئيس الاتحاد العام لغرف التجارة والصناعة والزراعة للبلاد العربية عدنان القصار ان المؤتمر ينعقد في ظل ظروف دقيقة تشهدنا منطقتنا

لمدة سنة جديدة

«نوركون» البريطانية تمدد عقداً مع VIVA

عليها وتقديم الدعم الفني لمساعدة VIVA في العمليات المستمرة لشبكة الاتصالات. وذكر ارنولد روهولت الرئيس التنفيذي لشركة «نوركون» ان الشركة تترك المزايا الكبيرة من مركزها القوي في اسواق المنطقة حيث لايزال الطلب على خدمات الشركة والاهتمام بها قويا على الرغم من الأنشطة السياسية التي تشهدها المنطقة.

الدولارات لمدة سنة جديدة هذا وقد تم ابرام العقد بين الشركتين في عام 2008.

وذكر موقع منظمة «برو اكيف انفستورز» البريطانية المتخصصة في بحوث المستثمرين وادارة الاعمال ان العقد بين شركتي VIVA و«نوركون» يقضي باستمرار ادارة تنفيذ المشروعات المتفق عليها بين الجانبين والاشراف

pyramisa properties

إحدى مشروعات بيراميزا للشقق والفنادق والقرى السياحية

يالم قيو السادس من أكتوبر

كومباوند سكنى متكامل الخدمات ... شقق ودويلكسات كاملة التشطيبات الفاخرة

85000 متر من المساحات الخضراء وحمامات السباحة وأشجار التخييل

مساحات متنوعة 125m² - 150m².

فيلات دويلكس مساحات 229m² - 280m² بجدران خاصة.

جميع الوحدات كاملة التشطيبات الفاخرة.

السعر يبدأ من 2,850 جنيهه للمتر تشطيب كامل.

السداد على 4 سنوات بدون فوائد.

عرض خاص لمدة 15 سنة مجاناً

شقة فاخرة كاملة التشطيبات

جميع الوحدات تشطيب كامل شامل

- مدخلات عمارة فاخرة
- مصاعد كهربائية
- أرضيات باركيه لغرف النوم
- الحمامات والمطابخ سيراميك
- أرضيات وحوائط
- كابينة مطبخ بالحمام لكل شقة
- إكسسوارات فاخرة للحمامات والمطابخ
- التوافد وأبواب البلكونات من الألومونيوم الفاخر
- مدخلات خاصة للوحدات الأرضية
- جراج خاص لكل شقة
- رؤف خاص للوحدات العلوية
- تجهيزات للتكييف
- وصلات دش مركزي
- انتركم

For More Information

+965 257 57 871

Pyramisa GROUP

P.O.Box: 6258 Salmiya 22075 Kuwait
Zahra Complex - 7th Floor - Office No.29

Telephone : +965 25757 871/ 2/ 3
Fax/Smile : +965 25757 874
Email : info@toprealestategroup.com
Website : www.toprealestategroup.com

مجموعة توب العقارية
TOP REAL ESTATE
Marketing & Consultancy

بلغت 4,01% عن عام 2010

«التجاري» يعلن أسماء الفائزين في سحب حساب «النجمة» الشهري



جانب من عملية السحب على حساب «النجمة» الشهري

أعلن البنك التجاري الكويتي عن إجراء عملية السحب الشهري على «حساب النجمة»، وذلك في المركز الرئيسي للبنك في تمام الساعة 6:30 من مساء يوم 6 مارس الجاري، بحضور ممثل وزارة التجارة والصناعة عبدالعزيز أشكناني، وممثلة وزارة الداخلية تهاني إبراهيم المرشود، كما حضر عن البنك التجاري موظفون من قطاع الخدمات المصرفية للأفراد وإدارة الإعلان والعلاقات العامة وقطاع الدعم الفني وإدارة أمن نظم المعلومات التكنولوجية وجمع كبير من عملاء البنك.

وقد فاز بالجائزة الأولى وقدرها 100 ألف دينار لاريسا بيتروشنكوفا، وفاز بالجوائز من الثانية إلى الحادية والعشرين وقدرها 1000 دينار كل من: جيسكا كورفيل ماثيو، كايد جوهر حكيم الدين، مسير فرج شقلا العنزي، نصر عبدالله محمد المسباح، محمد سيد جمعة، منصور محمد عبدالله جمعة، نافع وعادل ومحمد الخليفة، غنام ضيف الله عبدالله المطيري، محمد أحمد عبدالعزیز إسماعيل، مريم غلوم حسين خاجة، عصام مصطفى كمال الدين، صبيته ناصر مانع العجمي، فراج عبدالله مطلق، تسنيم فخر الدين، ندى حسن صلاح الصادق، عبد الحق حافظ الله، فرج حامد عبدالله العثمان، عائشة نهار مشرف المطيري، عبد المحسن وفهد واحمد الحريبي، نجم عبدالله أكبر طالب.

وفاز بالجوائز من الثانية والعشرين إلى الحادية والثمانين وقدرها 500 دينار، كل من: فهد عابد فلاح المسيلم، حسين محمد مختار حسن، سارة محمد مطلق العدواني، ندى حسن صلاح الصادق، فرج معجل نايف العنزي، أحمد عبدالله محبي حمزة، الشبخة/ عواطف يوسف سعود الصباح، سندس بنت الطاهر بن مبارك، عبدالله محمد حسن الكندري، عبدالله فهيد مفرح مجبل، فزیه محمود محمد الزعبي، فاطمة محمد عبدالله جعفر، مريم قاسم محمد حسن، جابر فايز يوسف قاسم، أسدالله محمد زمان بور، مبارك شريدة مبارك الشريدة، أحمد نعيم حسين الشمالي، أنور منور أحمد الشمري، محمد ناصر صالح الركن، عبد الحكيم حفيظ عبد القيوم، ندى حسن صلاح الصادق، جاويد أحمد إقبال، يوسف إبراهيم خليل بن ناجي، هيثم عبد الكريم يعقوب ابوغيث، محمد حيدر عبدالله الزنكوي، الشبخة/ فوزية سالم محمد الصباح، نسيم احمد نور احمد، نصيب صاحب، منال عدنان النخلي، سهام سعيد عبدالرحمن ادريس، خالد بدر نويران المطيري، غالية عبد اللطيف غلوم علي محمد،

الجدير بالذكر أن حساب النجمة يتم فتحه بمبلغ 500 دينار، وإن كل 50 ديناراً ضمن رصيد الحساب تؤمن للعميل فرصة الدخول في السحب الشهري على جائزة الـ 100,000 دينار وجوائز أخرى، والدخول في السحب الثلاثي الذي يجري مرة كل أربعة شهور على جوائز تبلغ قيمتها 300,000 دينار يتم فيه اختيار 3 فائزين يحصل كل واحد منهم على جائزة الـ 100 ألف دينار، كما يتم هذا الحساب بأنه يمكن السحب منه والإيداع فيه في أي وقت، إضافة إلى إمكانية إصدار بطاقة سحب آلي عليه، والحصول على كل الخدمات المصرفية من خلاله مثل خدمة التجاري أون لاين، والخدمة الهاتفية وخدمات مركز الاتصال وخدمة الرسائل القصيرة، وكذلك استخدام الحساب لإصدار بطاقة ائتمانية في حالة عدم تحويل الراتب. وأعرب «التجاري» عن تهنائه لجميع الفائزين في سحب النجمة، مشيراً إلى أنه سيتم قيد الجوائز النقدية إلى حسابهم في البنك، كما تقدم بالشكر لوزارة التجارة والصناعة ووزارة الداخلية على تعاونهما الدائم وإشرافهما الفعال على عمليات السحب التي تمت بسلاسة ونظام.

أعلن البنك التجاري الكويتي عن إجراء عملية السحب الشهري على «حساب النجمة»، وذلك في المركز الرئيسي للبنك في تمام الساعة 6:30 من مساء يوم 6 مارس الجاري، بحضور ممثل وزارة التجارة والصناعة عبدالعزيز أشكناني، وممثلة وزارة الداخلية تهاني إبراهيم المرشود، كما حضر عن البنك التجاري موظفون من قطاع الخدمات المصرفية للأفراد وإدارة الإعلان والعلاقات العامة وقطاع الدعم الفني وإدارة أمن نظم المعلومات التكنولوجية وجمع كبير من عملاء البنك.

وقد فاز بالجائزة الأولى وقدرها 100 ألف دينار لاريسا بيتروشنكوفا، وفاز بالجوائز من الثانية إلى الحادية والعشرين وقدرها 1000 دينار كل من: جيسكا كورفيل ماثيو، كايد جوهر حكيم الدين، مسير فرج شقلا العنزي، نصر عبدالله محمد المسباح، محمد سيد جمعة، منصور محمد عبدالله جمعة، نافع وعادل ومحمد الخليفة، غنام ضيف الله عبدالله المطيري، محمد أحمد عبدالعزیز إسماعيل، مريم غلوم حسين خاجة، عصام مصطفى كمال الدين، صبيته ناصر مانع العجمي، فراج عبدالله مطلق، تسنيم فخر الدين، ندى حسن صلاح الصادق، عبد الحق حافظ الله، فرج حامد عبدالله العثمان، عائشة نهار مشرف المطيري، عبد المحسن وفهد واحمد الحريبي، نجم عبدالله أكبر طالب.

وفاز بالجوائز من الثانية والعشرين إلى الحادية والثمانين وقدرها 500 دينار، كل من: فهد عابد فلاح المسيلم، حسين محمد مختار حسن، سارة محمد مطلق العدواني، ندى حسن صلاح الصادق، فرج معجل نايف العنزي، أحمد عبدالله محبي حمزة، الشبخة/ عواطف يوسف سعود الصباح، سندس بنت الطاهر بن مبارك، عبدالله محمد حسن الكندري، عبدالله فهيد مفرح مجبل، فزیه محمود محمد الزعبي، فاطمة محمد عبدالله جعفر، مريم قاسم محمد حسن، جابر فايز يوسف قاسم، أسدالله محمد زمان بور، مبارك شريدة مبارك الشريدة، أحمد نعيم حسين الشمالي، أنور منور أحمد الشمري، محمد ناصر صالح الركن، عبد الحكيم حفيظ عبد القيوم، ندى حسن صلاح الصادق، جاويد أحمد إقبال، يوسف إبراهيم خليل بن ناجي، هيثم عبد الكريم يعقوب ابوغيث، محمد حيدر عبدالله الزنكوي، الشبخة/ فوزية سالم محمد الصباح، نسيم احمد نور احمد، نصيب صاحب، منال عدنان النخلي، سهام سعيد عبدالرحمن ادريس، خالد بدر نويران المطيري، غالية عبد اللطيف غلوم علي محمد،



حمد المرزوق

بالرؤية المستقبلية لبلبل إلى العام 2011 وهو يمتلك جميع مقومات الامتياز، ليصبح أيقونة للعمل المصرفي الرائد في الكويت وصاحب رؤية إسلامية عصرية في جميع ما يقدمه من حسابات وأنشطة مصرفية استثمارية وخدمات مالية ليكون البنك المتحد شريكاً بل سداً في الحياة المالية والاقتصادية. وأضاف المرزوق: «واعدين عملاءنا ومساهميننا الذين يشكلون محور اهتمام البنك المتحد بالمحافظة على وثيرة التقدم خلال الأعوام القادمة وبتخاذ جميع الاحتياطات التي تؤمن سلامة معاملتهم المصرفية وحصولهم على خدمات ومنتجات متميزة تلبى جميع تطلعاتهم، مؤكداً بأن الله على مواصلة الأداء المالي المرتفع للبنك على مدى الأعوام القادمة، متفائلاً بمستقبل واعد للبنك المتحد بعد تحوله إلى بنك يعمل وفق أحكام الشريعة الإسلامية ومركزاً على تاريخ كبير في مجال العمل المصرفي امتد إلى 70 عاماً».

يذكر أن البنك الأهلي المتحد كان قد أعلن عن أرباحه عن السنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2010 الخاصة بالموعد من أصحاب الحسابات الاستثمارية وقام بإيداع المبالغ في حسابات العملاء المستحقين لها بتاريخ 8 فبراير 2011.

قال رئيس مجلس الإدارة والعضو المنتدب للبنك الأهلي المتحد حمد المرزوق إن البيانات المالية للبنك عن السنة المالية المنتهية في عام 2010 أكدت الإنجازات التي حققها «المتحد» خلال الفترة الماضية والتي وعد بها عملاءه في تحقيق مستويات عالية من الربحية تعزز طموحاتهم، مشيراً إلى أن أرباح البنك أثبتت الكفاءة المصرفية والملاءة المالية التي أقرت أرباحه، كما أكدت أن البنك في طريقه لتحقيق المزيد من الإنجازات وأن تشهد فيه الربحية نمواً أكبر وتحسناً ملحوظاً من خلال استمرار البنك في تطوير منتجاته الاستثمارية والمصرفية التي شكلت قيمة مضافة في تطوير أدوات العمل المصرفي الإسلامي.

وأوضح المرزوق في تصريح صحفي أن العوائد المحتسبة على الودائع الاستثمارية تعتبر الأكبر في السوق الكويتي، حيث بلغ معدل عائد الودائع الاستثمارية بالدينار الكويتي 4,01% كما في تاريخ 2010/12/31، الأمر الذي يؤكد استقرار نشاط البنك بعد تحوله للعمل وفق أحكام الشريعة الإسلامية وتميزه بأعلى عوائد على الودائع الاستثمارية. وأكد أن البنك المتحد سيواصل التزامه الذي واكب مسيرته على مدى تاريخه العريق الذي امتد إلى سبعين عاماً، وفر خلاله خبرات تؤمن

«هيونداي» تشارك عملاءها احتفالات أعياد الكويت



جانب من الفائزين في حملة «هيونداي» لشهر فبراير

هيونداي فسي جميع ما تقدمه وتطرحه من عروض ومنتجات وخدمات لمنهم أعلى درجات الجودة في الخدمة، مثل برامج الإسقاط الميسرة والأسعار التي تتناسب مع احتياجات العملاء، ومركز خدمة ما بعد البيع المتطور والمزود بأحدث التقنيات وفريق عمل مهني وفني متمرس والموقع الإلكتروني المتطور الذي يتيح للعملاء التواصل مع الشركة والتعرف على آخر الأخبار والعروض.

وأرجع مدير مبيعات شركة شمال الخليج التجارية عدنان العيسى النجاح الكبير الذي حققته حملاتها في شهر فبراير بفضل العملاء الذين يعتبرهم شركاء هيونداي في النجاح ودافعها الأساسي لاستمرار التطور، مؤكداً أن التزام شركة شمال الخليج التجارية بتقديم كل ما هو جديد لعملائها في معارضها المتواجدة في الشويخ «المعرض الرئيسي» والاحمدي والجهراء هو الهدف الأساسي لها.

تجدر الإشارة إلى أن شركة شمال الخليج التجارية تطرح في معرضها حالياً مجموعة من الموديلات الجديدة للعام 2011 كسيارة سانتافي وفيراكروز وسوناتا، حيث تتميز هذه السيارات برؤية فورية في التصميم الهندسي وفي مواصفات الفخامة الرفيعة المستوى مع التركيز الكبير على قوة الأداء ومواصفات السلامة العالمية.

أعلنت شركه شمال الخليج التجارية، الوكيل الحصري لسيارات هيونداي في الكويت، عن تحقيقها نجاحاً مميزاً في حملتها التسويقية لأحدث موديلات هيونداي 2011 التي استمرت طيلة شهر فبراير الماضي. وبدأت هيونداي حملتها لشهر فبراير مع عرض «أريج» لغاية 1000 دينار مع هيونداي»، وهي بمثابة مسابقة يتحدى فيها العميل الوقت ليعيد ترتيب أجزاء صورة سيارات هيونداي المكونة من 20 جزءاً في دقيقة واحدة حتى يحصل على الشكل الصحيح، ومقابل كل جزء يضعه العميل في مكانه الصحيح يحصل على هدية 10 دنانير، وعند اكتمال الشكل يحصل على 1000 دينار عند شرائه سيارة جديدة.

وقد شهدت تلك الحملة اقبالاً كبيراً لما فيها من متعة ونجح للوقت، إذ نجح العديد من العملاء في تركيب أجزاء الصورة في مكانها الصحيح وربح قيمة التركيب نقدًا. أما الحملة الثانية فكانت في ظل التزام هيونداي ومشاركته الدائمة في جميع مناسبات الكويت، فقد أطلقت حملتها لمدة أربعة أيام بمناسبة أعياد الكويت لتطرح أحدث سيارات هيونداي بأسعار خاصة جداً. وقد شهدت تلك الحملة أيضاً اقبالاً كبيراً يعكس الاستراتيجية التي تنتهجها هيونداي من خلال طرح أفضل العروض لتعزيز مبيعاتها وحصتها السوقية، وتعكس ثقة العملاء التي كانت على الدوام مصدر الهام

أحدث مشروعات بيراميذا للتفادق والفري السياحية

پالم فيو

السادس من أكتوبر

كومباوند سكني متكامل الخدمات... شقق ودوبلكسات كاملة التشطيبات الفاخرة

شقة فاخرة كاملة التشطيبات 2,850 جنيه للمتر

85000 متر من المساحات الخضراء وحمامات السباحة وأشجار النخيل

مساحات متنوعة 125 m² - 150m²

فيلات دوبلكس مساحات 229 m² - 280m² بحدائق خاصة

جميع الوحدات كاملة التشطيبات الفاخرة

السعر يبدأ من 2,850 جنيه للمتر

تشطيب كامل

السداد على 4 سنوات بدون فوائد

عرض خاص إقامة لمدة اسبوع سنوياً بمجموعة فنادق بيراميذا لمدة 15 سنة مجاناً شرم الشيخ - سهل حشيش - الأقصر - أسوان - الغردقة - القاهرة - دبي

جميع الوحدات تشطيب كامل شاملاً

- مداخل عمارات فاخرة
- مصاعد كهربائية
- أرضيات باركية لغرف النوم
- العيشة والاستقبال بمرسلين
- جراج خاص لكل شقة
- الحمامات والمطابخ سيراميك
- أرضيات وجوانب
- كابينة مناج بالحمام لكل شقة
- إكسسوارات فاخرة للحمامات والمطابخ
- النوافذ وأبواب البلكونات من الألومنيوم الفاخر
- حدائق خاصة للوحدات الأرضية
- سقف خاص للوحدات العلوية
- تجهيزات للتكييف
- وصلات دش مركزي
- التركم

For More Information

+965 257 57 871

مجموعة توب العقارية
TOP REAL ESTATE
Marketing & Consultancy
www.toprealestategroup.com

رأي قانوني

هل يمكن اعتبار أسهم الشركات التابعة والزميلة.. أسهم خزينة؟

الشركات.

وبناء عليه، إذا كانت وزارة التجارة تريد الحد من هذه الظاهرة، فليس أمامها إلا طلب تعديل القانون والتشديد في إعطاء التراخيص وعدم منحها إلا بعد التأكد من توافر جميع الشروط التي يتطلبها القانون للقضاء على ظاهرة الشركات الورقية التي لا وجود لها في حقيقة الأمر. ونود أن ننبه إلى أن الجهة الإدارية لا ينتهي دورها عند الحد من منح الترخيص، بل يجب أن يمتد حتى بعد قيام الشركة واشهارها بالرقابة والمتابعة مباشرة أعمالها وفق القانون والنظام الأساسي.

وكلمة نوجهها للمساهمين بأن يقوموا بدورهم وبواجبهم الذي يقره القانون، فللمساهمين الحق في مراقبة أعمال الإدارة للتأكد من سلامتها للمحافظة على مصالحه، فلا يجب أن يلقي كل اللوم على وزارة التجارة، ونحن كمساهمين نرى المخالفات ترتكب أمامنا ولا نقوم بالمحافظة على حقوقنا، لذلك نتعين على المساهمين حضور الجمعيات العامة وإبداء اعتراضه على التصرفات غير القانونية والضرارة بالشركة وبيادر بأبلاغ الجهات المختصة عنها، ولا يتوانى عن إقامة أي دعوى للمطالبة بحقه بما في ذلك تعويضه عن أي ضرر نتيجة هذه المخالفات.

الحامي عبدالرزاق عبدالله
abdulrazzaq@arazaqlaw.com



والتصرفات القانونية ومن ضمنها التصويت والاقتراع ويكون للشركة ممثل قانوني يقوم نيابة عنها بالتصرفات القانونية ويمثلها أمام القضاء والغير.

فالشركات سواء كانت تسمى بالشركة الأم باعتبارها تملك أغلبية الأسهم في شركة تابعة أو الشركة الزميلة أو غيرها هي كلها شخصيات منفصلة عن بعضها قانوناً ولكل منها ذمة مالية منفصلة ولكل منها اسمها ومقرها الخاص ولكل منها نائب يعبر عن إرادتها.

فلذلك لا يمكن اعتبار أسهم الشركة الأم في الشركة التابعة من قبيل أسهم الخزينة ومنع الشركة الأم (حاملة الأسهم) من ممارسة حقها الطبيعي في حضور الجمعيات العمومية والمشاركة في اتخاذ القرارات مهما كانت نسبة ملكيتها. فالشركة الأم أو الزميلة أو التابعة حكمها حكم أي شريك آخر في الشركة له كل حقوق الشريك المنصوص عليها بالمادة 131 من قانون

قبل وقوع الأزمة الاقتصادية العالمية في عام 2008، وفي أوج الرواج والنمو كانت بعض الشركات تلجأ إلى تأسيس شركات تابعة لها، وهو ما كان يسمى بظاهرة تفريخ الشركات، وكانت معظم هذه الشركات لا وجود لها، إلا على الورق، لذلك تسميتها بالشركات الورقية، وكانت الشركات تنحو هذا المنحنى لزيادة حجم الاقتراض وتوزيع الأرباح في الصفقات داخل هذه الشركات.

وقد تردد في الآونة الأخيرة بأن هناك اتجاهاً باعتبار أسهم الشركة الأم في هذه الشركات التابعة أو أسهم الشركات التابعة في الشركة الأم أسهم خزينة، وذلك للحيلولة دون استعمال هذه الأسهم لاتخاذ قرارات تضليلية، وكذلك للحد من نفوذ وتسلط هذه الشركات في قرارات الجمعيات العمومية.

الآن هذا الغرض من الناحية القانونية لا يمكن قبوله، إذ من المعروف أن أسهم الخزينة هي التي تقوم الشركة بشراؤها من أسهمها، ومن ثم تملك الشركة أسهمها إلى جانب المساهمين، وبناءً عليه تدخل هذه الأسهم كأسهم خزينة لا تملك حق التصويت، ويتم شراء أسهم الخزينة بترخيص خاص من الجهات الرقابية.

فإذا كانت هذه حال أسهم الخزينة، فلا يمكن اعتبار ملكية الشركة في شركات أخرى أسهم خزينة، ذلك أن للشركة التابعة شخصية معنوية مستقلة عن الشركة الأم، كما أن الأخيرة مكونة مع شركاء آخرين، وإذا اكتسبت الشركة الشخصية القانونية، فإن من حقها أن تقوم بكل الأعمال

وانشطة مصرفية استثمارية وخدمات مالية، ليكون البنك المتحد شريكاً.. بل سنداً في الحياة المالية والاقتصادية، وأعديين عملاً لنا ومساهمين الكرام الذين يشكلون محور اهتمام البنك المتحد بالمحافظة على وثيرة التقدم خلال الأعوام القادمة، وباتخاذ كل الاحتياطات التي تؤمن سلامة معاملاتهم المصرفية، وحصولهم على خدمات ومنتجات متميزة تلبي كل تطلعاتهم، مؤكدين بأن الله على ما وصلة الأداء المالي المرتفع للبنك على مدى الأعوام القادمة، المتكاملين بمستقبل واعد للبنك المتحد بعد تحوله إلى بنك يعمل وفق أحكام الشريعة الإسلامية، واستعمال هذه الأسهم لاتخاذ القرارات تضليلية، وكذلك للحد من نفوذ وتسلط هذه الشركات في قرارات الجمعيات العمومية.

الالتزامات تدريبياً. واختتم الشيخ وليد الصباح نصريته بالقول أن الشركة وبعد الانشطار الجغرافي لأنشطتها العقارية المميز والناتج داخل الكويت، فإنها بصدد التوسع والانتقال بالبحث عن فرص مناسبة في أسواق بريطانيا وماليزيا بما تمثله تلك الدولتين من استقرار وتنظيم في النشاط الاستثماري العقاري المجزي. كما تم انتخاب أعضاء مجلس إدارة شركة أوتاد العقارية للدورة المقبلة (2013 / 2011) كالتالي: وليد خالد المالك الصباح، عبدالعزيز عبدالله الشايع، محمد حمود الهاجري، حامد عبدالله الجبر، وزامل عبدالرحمن الزامل.

والاحتياط كل من: الشركة الشرقية للاستثمار، ونبيل نصف الصقور.

«المتحد» يقدم أعلى العوائد المصرفية على الودائع الاستثمارية بنسبة تزيد على 4%



• حمد المرزوق

والتي وعد بها عملاءه في تحقيق مستويات عالية من الربحية تعزز طموحاتهم، وقد أثبتت أرباح البنك

خدمات البنك ومنتجاته توفر قيمة مضافة في أدوات العمل المصرفي الإسلامي

وقد أكدت البيانات المالية لبنك المتحد عن السنة المالية المنتهية في عام 2010 الانجازات التي حققها البنك خلال الفترة الماضية،

قام البنك الأهلي المتحد بإعلان عن أرباحه عن السنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2010م الخاصة بالمودين من أصحاب الحسابات الاستثمارية، وإبداع المبالغ في حسابات العملاء المستحقين لها بتاريخ 8 فبراير 2011.

وبهذه المناسبة أشار حمد المرزوق رئيس مجلس إدارة البنك إلى أن العوائد المحتسبة على الودائع الاستثمارية تعتبر الأكبر في السوق الكويتي، حيث بلغ معدل عائد الودائع الاستثمارية بالدينار الكويتي 4.01% كما في تاريخ 2010/12/31، الأمر الذي يؤكد استقرار نشاط البنك بعد تحوله للعمل وفق أحكام الشريعة الإسلامية، وتميزه بأعلى عوائد على الودائع الاستثمارية.

في 2010

2.4 مليون دينار أرباح شركة أوتاد العقارية

والعضو المنتدب، خلال الجمعية العمومية أن صافي أرباح الشركة في عام 2010 قد بلغت 2.4 مليون دينار كويتي، بينما بلغت ربحية السهم 9.10 فلس، وقد وافقت الجمعية العامة على اقتراح مجلس الإدارة بتوزيع أرباح بنسبة 8% على شكل أسهم منحة. وقد أبدى رئيس مجلس الإدارة والعضو المنتدب

الشيخ وليد الصباح إن هناك تفاؤلاً كبيراً بمزيد من التحسن في السنة المقبلة، حيث أن الشركة قد أنجزت خلال العام المنصرم عدداً من مشاريعها الحيوية مثل مجمع وبرج أوتاد التجاري والإداري بمركز الفنتاسيا الإداري بمنطقة العقيلة، والذي قد تم تاجير نسبة معقولة منه ومن برج المكاتب، وقد افتتح جزء من المجمع بصورة غير رسمية وجار تسويق باقي المساحات التجارية والمكاتب، كما تم الانتهاء من بناء المرحلة الثانية من مركز أوتاد التجاري بالجوهراء، حيث أصبحت المساحة الإجمالية 12 ألف متر مربع ليصبح أكبر وأقوى مجمع في محافظة الجوهراء، وتم بحمد الله تاجير 80% من المساحات التجارية لكبرى الشركات الكويتية، ومن المتوقع الافتتاح الرسمي خلال السنة الحالية.

وأضاف الشيخ وليد الصباح أن الشركة قد شارفت على الانتهاء

التي عقدت يوم أمس في مقر الشركة في برج أوتاد بشارع فهد السالم، بنسبة حضور بلغت 94 في المائة من مساهمي الشركة. وقد أوضح الشيخ وليد خالد المالك الصباح، رئيس مجلس الإدارة

PHOENIX VAUBAN
CANO IMMOBILIER

PROPERTIES
FOR SALE

French border, around Geneva
From 550,000 Euros to 1,600,000 Euros

For more information:
Call Mrs. Chantal Perlet at Sheraton Hotel 22422055 / Room 602
or Mob 9995 9749 until Thursday March 10th
You can also visit our websites:
www.phoenix-vauban.com
www.cano-immobilier.com



دعوة

لحضور اجتماع الجمعية العامة العادية

يتشرف مجلس إدارة البنك التجاري الكويتي ش.م.ك بدعوة مساهميه الكرام لحضور اجتماع الجمعية العامة العادية الذي سيعقد يوم الأربعاء الموافق 2011/3/23 في تمام الساعة الرابعة عصراً، في المركز الرئيسي للبنك - شارع مبارك الكبير، وذلك للنظر في جدول الأعمال.

لذا يرجى من المساهمين الكرام استلام بطاقات الدعوة وجدول الأعمال والميزانية العمومية من الشركة الكويتية للمقاصة في مقرها الكائن في الشرق - شارع الخليج العربي - برج أحمد - الدور الخامس - إدارة حفظ الأوراق المالية - اعتباراً من يوم الأربعاء الموافق 2011/3/9.

رئيس مجلس الإدارة

للاستفسار يرجى الاتصال على الهاتف رقم: 22464565 / 22464585



التجاري
1-888-225 cbk.com

التجاري... هو إختيارى



پالم قيو

السادس من أكتوبر

كومباوند سكني متكامل الخدمات... شقق ودويلكسات كاملة التشطيبات الفاخرة

85000 متر من المساحات الخضراء وحمامات السباحة وأشجار النخيل

عرض خاص

القائمة لمدة اسبوع سنويا بمجموعة فنادق بيراميزا لمدة 15 سنة مجاناً

شوم الشيخ - سهل حشيش - الأقرسر - أسوان - الغردقة - القاهرة - دبي

مساحات متنوعة 125 m² - 150m² السعري يبدأ من 2,850 جنيه للمتر

فيلات ودبلكس مساحات 229 m² - 280m² بحدائق خاصة

جميع الوحدات كاملة التشطيبات الفاخرة

جميع الوحدات تشطيب كامل شاملاً

- روف خاص للوحدات العلوية
- تجهيزات للتكييف
- وصلات دش مركزي
- الترميم
- إكسسوارات فاخرة للحمامات والمطابخ
- النوافذ وأبواب البلكونات من الألومونيوم الفاخر
- حدائق خاصة للوحدات الأرضية
- جراج خاص لكل شقة
- الحمامات والمطابخ سيراميك
- أرضيات وحوائط
- كابينة مساح بالحمام لكل شقة
- مداخل عمارات فاخرة
- مصاعد كهربائية
- أرضيات باركية لغرف النوم
- المعينة والاستقبال بمرسلين

For More Information

pyramisa GROUP

+965 257 57 871

مجموعة توب العقارية

TOP REAL ESTATE

Marketing & Consultancy

www.toprealestategroup.com

أكد أنها لا تؤثر على عمل الشركة بأي شيء البراك: لا أعرف شيئاً ولا أتدخل في عروض شراء «زين السعودية»



سعد البراك

اجراء طبيعي»، وراى أنه «يجب ألا ننسى أن 75 في المئة من أسهم «زين» السعودية هي ملك لمساهمين سعوديين سواء شركات أو أفراد لذلك مجموعة «زين» هي مساهم من أحد هؤلاء المساهمين وما ينطبق عليها ينطبق على أي مساهم يريد التخرج من هذه الشركة».

وأكد أن ذلك «لن يؤثر بأي شيء سلمي إطلاقاً على مسيرة «زين» السعودية التي حققت قفزة كبيرة عام 2010، ونأمل تحقيقها أيضاً عام 2011، ونقدم الشركة بسير وفقاً لأصول ثابتة وقد وصلت إلى حصة سوقية تتجاوز 18 في المئة في أقل من عامين - وبلغ عدد المشتركين 8 ملايين في الفترة ذاتها، كما حققت الشركة إنجازات كبيرة أيضاً. ونحن متفائلون جداً بمستقبل الشركة ومثانة وضعها».

على استراتيجية العمل في «زين» السعودية، أشار البراك إلى أن عمليات البيع والشراء واردة دائماً». وأضاف «إنها مسألة عرض وطلب وتراض تخص المساهمين والمشتريين إذا حققوا قيمة معينة، وهذا

أكد الرئيس التنفيذي لشركة «زين» السعودية سعد البراك في تصريح لقناة «العربية» أن لا معلومات لديه عن قيمة العروض المقدمة من قبل الشركات المختلفة لشراء «زين» السعودية، مشيراً إلى أنه عضو في الإدارة التنفيذية لشركة «زين» السعودية وهو لا يتدخل في هذه القضايا ولا يعرف أي شيء عن موضوع البيع أو الشراء، مضيفاً بأن الإدارة التنفيذية في السعودية هي بمعزل عن أي مفاوضات أو محادثات تجري بخصوص عمليات البيع والشراء الخاصة بالشركة.

أما عن السيناريو المطروح في السوق حول إمكانية لجوء «زين» إلى البيع وحديثها في السعودية ومن ثم اتمام صفقة بيع حصة مسيطرة في «زين» إلى الأم إلى «اتصالات» الإماراتية وتأثير هذا الأمر

عند 8011 نقطة. وكسب مؤشر سوق دبي المالي 37 نقطة بنسبة 2.72 في المئة ليقل على 1412 نقطة، كذلك ارتفع سوق أبو ظبي 24 نقطة بنسبة 0.95 في المئة ليخلق عند 2573 نقطة، وقادت الارتفاعات قطاعات العقار والبناء والبنوك التي ارتفعت بنسب 2.75 و2.5 و1 في المئة على التوالي. وشهد كل من سوق الكويت ومسقط ارتفاعات طفيفة لا تكاد تذكر حيث سجل السوق الكويتي ارتفاعاً بواقع 3 نقاط بنسبة 0.06 في المئة ليخلق عند مستوى 6138 نقطة، بينما ارتفع سوق مسقط بنسبة 0.07 في المئة ليقل عند 6292 نقطة.

السوق الخليجي المتراجع الوحيد وهو سوق البحرين كان تراجع طفيفا حيث انخفض بنسبة 0.28 في المئة إلى 1393 نقطة.

شهدت الاسواق الخليجية، باستثناء البحرين، موجة صعود جماعية حيث وصل السوق السعودي ارتداده لليوم الرابع على التوالي محققا مكاسب فاقت الـ 123 نقطة بنسبة ارتفاع بلغت 2.07 في المئة ليخترق السوق مستوى 6000 نقطة ويغلق عند 6073 نقطة.

وشهدت جميع قطاعات السوق ارتفاعا كما ارتفعت 100 سهم من اصل 129 سهما جرى تداولها وتراجعت اسعار 9 اسهم في حين لم تتغير اسعار 20 سهما. وبذلك يكون السوق السعودي قد تجاوز الخسائر التي فقدها في الاسبوع الماضي.

اما اكثر الاسواق الخليجية ارتفاعا امس فكان السوق القطري الذي ارتفع 4.30 في المئة ليخترق حاجز 8 الاف نقطة ويغلق

مستشفى دار الشفاء تشارك في موكب الأعياد الوطنية



أنغام الموسيقى الشعبية



بابس مستشفى دار الشفاء



تحية للجماهير



جانب من الاحتفالية

في إطار إحتفالات دولة الكويت بيويلها الذهبي بمرور خمسون عاماً على إستقلالها، وعشرون عاماً لتحرير وخمسة أعوام على الجلوس ، شاركت مستشفى دار الشفاء بمسيرة المركبات التي جاءت تحت رعاية الشبيخة أمثال الصباح يوم الأحد الموافق 27 فبراير 2011.

بدأت مسيرة الباص التابع لمستشفى دار الشفاء صباح يوم الأحد من مبنى المستشفى وحتى حديقة الشعب بشارع الخليج. تواجد خلال هذه الفعاليات عدد كبير من موظفي المستشفى لتحية الجماهير وتوزيع التذكارات والتفاعل مع أنغام فرقة الموسيقى الشعبية الكويتية.

وتأتي هذه المشاركة في إطار حرص إدارة المستشفى على التواجد الدائم ضمن صفوف المجتمع مقدمة أسمى آيات التهاني والعرفان لصاحب السمو الشيخ صباح الأحمد الجابر الصباح أمير البلاد والشعب الكويتي بمناسبة الأعياد الوطنية.

محافظ «المركزي» يشارك في أبوظبي باجتماع لجنة المحافظين الخليجيين

المنطقة عن لجنة المحافظين ومنها لجنة الإشراف والرقابة على الأجهزة المصرفية واللجنة الفنية لنظم المدفوعات. وأضاف البيان أن الاجتماع سيناقش أيضا آخر المستجدات في إطار اللجنة المالية لمكافحة غسل الأموال وتمويل الإرهاب فضلا عن مناقشة الجوانب المختلفة لبرنامج العمل المشترك بين دول المجلس مع الاتحاد الأوروبي في مجالات التعاون الاقتصادي والمالي والنقدي ومكافحة غسل الأموال وتمويل الإرهاب وهو البرنامج الذي تم اعتماده من قبل وزراء خارجية دول المجلس والاتحاد الأوروبي بتاريخ 14 يونيو الماضي في لوكسمبورغ. كما ستعرض الاجتماع مناقشة آخر التطورات الاقتصادية والنقدية والمالية التي تشهدها دول المجلس.

كونا - يتوجه محافظ بنك الكويت المركزي الشيخ سالم عبد العزيز الصباح إلى مدينة أبوظبي في الإمارات العربية المتحدة على رأس وفد رسمي للمشاركة في الاجتماع الثاني والخمسين للجنة محافظي مؤسسات النقد والبنوك المركزية بدول مجلس التعاون الخليجي المقرر انعقاده من 9 إلى 10 الجاري.

وقال بيان صادر عن البنك المركزي أمس إن جدول أعمال اجتماع لجنة المحافظين يتضمن مناقشة العديد من الموضوعات والقضايا ذات الصلة بالجهود الرامية إلى دفع مسيرة العمل المشترك لدول مجلس التعاون لدول الخليج العربية وذلك في ضوء ماتضمنته تقارير ومحاضر اجتماعات عدد من اللجان الفنية

«أركان»: إعادة تقييم بعض الاستثمارات لحد من مخاطر هبوط قد تحصل في 2011

التعرض لهزات تؤثر على مسيرة الشركة. وأضاف «كان لسياسة التحفظ التي اتبعتها إدارة الشركة في الدخول في استثمارات جديدة واختيار الانسب منها خلال العام المنقضي الأثر البالغ في عدم تأثر الشركة بالأوضاع غير المستقرة للسوق بشكل كبير». وعن رؤية الشركة وفقا للأوضاع السالف ذكرها لفت المناعي إلى أن الشركة قامت بإعادة تقييم بعض الاستثمارات بهدف الحد أي مخاطر هبوط قد تحصل في العام الحالي، في حين تم تسجيل الانخفاض الناتج عن إعادة التقييم للاستثمارات المتاحة للبيع إلى حساب الأرباح والخسائر بدلا من تخفيض حقوق الملكية وذلك تحفظا من مجلس إدارة الشركة على ما قد ستؤول إليه الاسواق في العام 2011، حيث بلغ إجمالي الخسائر غير المحققة 2.7 مليون دينار وإجمالي الإيرادات المحققة 516 ألف دينار وبذلك يكون صافي الخسائر عن العام الماضي 2.2 مليون دينار، وعليه انخفضت حقوق المساهمين بنسبة 9 في المئة عن السنة المنتهية في 31 أكتوبر 2009.

من جانب آخر وافقت عمومية الشركة أمس على كافة بنودها والتي كان أبرزها عدم توزيع أرباح عن السنة المالية المنتهية في 31 أكتوبر 2010 وتجديد تفويض مجلس الإدارة في شراء أسهم الشركة بما لا يتجاوز 10 في المئة من عدد أسهمها طبقا لقرار وزارة التجارة والصناعة وتعديلاته.

طمان رئيس مجلس الإدارة في شركة أركان العقارية وليد أحمد المناعي المساهمين على أوضاع الشركة. وأكد أن الشركة استطاعت أن تتخطى الأزمة الاقتصادية التي أثرت بالسلب في أوجه الاستثمار المحلي بوجه عام والقطاع العقاري بوجه خاص، كما كان لعدم ظهور نتائج ملموسة للمشاريع التنموية للدولة التأثير المباشر على نشاط السوق بوجه عام، ما أدى إلى كساد الحركة خلال العام المنصرم، بالإضافة إلى القيود والضمانات التي فرضتها البنوك المحلية على موضوع التمويل الائتماني، وهو ما أدى إلى هبوط مستوى أداء قطاع الاستثمار العقاري.

كلام المناعي جاء خلال عمومية الشركة أمس والتي عقدت في وزارة التجارة والصناعة والتي قال خلالها إن «أركان» عمدت إلى مواكبة هذه التطورات منذ السنة المالية المنصرمة بعد أن تبنت تعديل خططها الاستراتيجية وأهدافها المرسومة للسنة الماضية، والسنة المنتهية في 31 أكتوبر 2010 بأسلوب يساهم في تحقيق المحافظة على حقوق المساهمين وليعزز ثقتهم بها.

وأشار إلى أن الشركة حرصت ومنذ تأسيسها وحتى الآن على توزيع النشاط الجغرافي للاستثمارات العقارية وتحديدا في دول مجلس التعاون الخليجي بهدف توزيع المخاطر وعدم

| كتب حسين كمال |

Pyramisa Properties
العقار - مرشحات - مرشحات - مرشحات - مرشحات

شقة فاخرة كاملة التشطيبات 2,850 جنيه للمتر

السعر يبدأ من 2,850 جنيه للمتر

تشطيب كامل

السداد على 4 سنوات بدون فوائد

جميع الوحدات تشطيب كامل شامل

مساحات متنوعة 125 m² - 150 m²

فيلات ودوبلكس مساحات 229 m² - 280 m² بحديقة خاصة

جميع الوحدات كاملة التشطيبات الفاخرة

عرض خاص
القامة لمدة اسبوع سنويا بمجموعة فنادق بمرامير لمدة 15 سنة مجاناً
شراء الشقة - سهل - حشيش - الأقمشة - السونان - المرمره - الفاخرة - دوبي

مداخل عمارات فاخرة
مساعد كهربائية
أرضيات باركيه لغرف النوم
تلميشة والاستقبال بمرسلين

جراج خاص لكل شقة
الحمامات والمطابخ سيراميك
أرضيات وحوائط
كابينة مساج بالحمام لكل شقة

الكسورات فاخرة للحمامات والمطابخ
النافذ وأبواب البلكونات من
الألومنيوم الفاخر
حوائط خاصة للوحدات الأرضية

رواف خاص للوحدات العلوية
تجهيزات للتكييف
وصلات دقي مركزي
التركم

For More Information

pyramisa GROUP

+965 257 57 871

مجموعة توب العقارية
TOP REAL ESTATE
Marketing & Consultancy
www.toprealestategroup.com

شركة كام للإنشاءات
قطاع إنشاء الفلل السكنية

على قدر إمكانياتك . . . نبني لك بيتك

الدقة وسرعة التنفيذ طبقاً لأعلى المعايير الهندسية

تشطيب على المفتاح

بناء هيك أسود

دقة في التنفيذ وجودة في التشطيب

إستلم هدية قيمة عند التعاقد

أخي العميل تعاملك مع شركة رسمية ومصنفة

تؤمن لك بناء بيتك وبيت أبنائك بكل ثقة وأمان

• تصنيف بلدية الكويت رقم (6400111) • تصنيف لجنة المناقصات المركزية رقم (11873-279)

حولي - ش تونس - دوار صادق - مجمع ناصر المريح التجاري - الدور الثالث - مكتب رقم (7-8)

هاتف : 60010548 - 60010545 - 22658582/3

www.kam.com.kw

عرض خاص.. على تشكيلة مختارة من الأثاث الإيطالي



البيت الأمريكي
americanhome

الشويخ الصناعية - شارع كندا دراى - تليفون: 24833929

«التعليم العالي» أعلنت عن فتح القبول في الجامعات المصرية

من مركز القياس والتقويم في وزارة التعليم العالي السعودي صورة معادلة من إدارة التعليم الخاص الحاصلين على شهادة الثانوية الأجنبية داخل الكويتي أو غير الكويتي وصورة شهادة الدبلوم وكشف الدرجات وصورة شهادة الميلاد صورة جواز السفر وصورة موافقة جهة العمل لموظفي القطاعات الخاصة الخاضعين تحت اشراف الوزارة وشهادة لمن يهيمه الأمر من التأمينات الاجتماعية لم يمض عليها ثلاثة أشهر التسجيل للطلبة غير الموظفين او العاملين بالهيئات الحكومية والقطاعات الخاصة وجميع موظفي وزارات الدولة الحكومية يخضعون بالاشراف لديوان الخدمة المدنية وليس الوزارة. الأوراق والمستندات المطلوب تقديمها في

كشفت وزارة التعليم العالي عن فتح باب التسجيل للراغبين بالالتحاق بمختلف الجامعات الحكومية والخاصة في جمهورية مصر العربية وذلك للعام الجامعي 2011/2012، اعتباراً من 2011/7/4 وحتى 2011/8/4 من الساعة 08.30 الى الساعة 12.30 ظهراً، وعلى من يرغب بذلك مراجعة الوزارة بمقرها الكائن بالمنطقة الحرة (مبنى 1، الدور الأول).

وبينت ان الأوراق المطلوبة للتسجيل في جمهورية مصر العربية عن طريق الوزارة دون تصديقات صورة من الثانوية العامة الكويتية أو ما يعادله و و صورة من الثانوية السعودية دفعة 2008/2009 وما بعدها وصورة من شهادة السنة الدراسية قبل النهائية سواء من داخل الكويت أو خارجها واختبار القدرات

الدكتور عصام صقر



**إستشاري ورئيس قسم
أمراض النساء والولادة
عضو الجمعية الأوروبية لجراحة
المنظار للأمراض النسائية
زميل كلية الجراحين الدولية
دكتورة أمراض النساء والولادة**

خبرة أكثر من خمسة وثلاثون عاماً في المجالات التالية:
• الحمل عالي الخطورة
• الإجهاض المتكرر
• جراحة المتظار للأمراض النسائية

شاهدوا الدكتور عصام علي اليوتيوب
www.youtube.com/royalehayathospital

مستشفى رويال هيات
ROYALE HAYAT HOSPITAL
للتفعل معاً بألمية



للاستفسار والمواعيد : 25360600 - 25360000
enquiries@royalehayat.com | www.royalehayat.com



عطلة الصيف



فترة العرض: من ١٨ مايو ٢٠١١ ولغاية ٣٠ يونيو ٢٠١١

نوع الغرفة	حجم الغرفة	عدد الضيوف	السعر
سوبريور	٣٤ متراً مربعاً	ضيوفان	٥٥٥ درهماً* للشخص
ديلوكس	٤٦ متراً مربعاً	ضيوفان	٦٥٥ درهماً* للشخص
جيراند ديلوكس	٦١ متراً مربعاً	ضيوفان + طفلان (أقل من ١٢ سنة)	٧٥٥ درهماً* للشخص

* تطبق الأسعار للشخص الواحد في غرفة مزدوجة وهي متوفرة لغرف المزدوجة فقط
* تشمل الأسعار اللبنة أعلاه الفطور، الإنترنت، ٢١٠ رسم خدمة و-٢١ رسم بلدية
* تخضع لتوفر الغرف عند الحجز
* الأطفال ما دون ١٢ سنة مجاناً

Kempinski Hotel
Mall of the Emirates
DUBAI

فندق كمبينسكي مول الإمارات

www.kempinski.com/dubai

Kempinski



پالم فيو السادس من أكتوبر

كومباوند سكني متكامل الخدمات... شقق ودويلكسات كاملة التشطيبات الفاخرة

85000 متر من المساحات الخضراء وحمامات السباحة وأشجار النخيل



من خلال خبرتها العريقة والتي تمتد لأكثر من 30 عاماً في قطاع التطوير العقاري وبالقطاع الفندقى، تقدم اليوم مجموعة بيرميزا للفنادق والفندق الفندقية فرصة التملك بواحد من أرقى المشاريع العقارية السكنية في منطقة حدائق 6 أكتوبر، ويعد مشروع پالم فيو نموذجاً فريداً ومميزاً للسكن والاستثمار، فالمشروع يتألف من وحدات سكنية متنوعة المساحة ومحاطاً بحدائق خلابة وحمامات سباحة ونادى صحي وتوفّر فيه مختلف الخدمات العصرية.

تملك اليوم بالمشروع واستمتع فوراً بالمزايا العديدة التي تقدمها مجموعة بيرميزا ومنها حصولك على هدية مجانية بإقامة لمدة أسبوع سنوياً ولدة 15 سنة بأحد منتجعات بيرميزا.

- تشطيبات كاملة وفاخرة للشقق
- مساحات متنوعة 2.3 غرفة نوم وقفل ديبلوكس.
- أسعار تبدأ من 2.980 جنيه مصري للمتر كامل التشطيبات.
- تسهيلات بالسداد، ودفعات بدون فوائد. لغاية ديسمبر 2014.



Developer
pyramisa
properties
أحد مشاريع بيرميزا للفنادق والفندق الفاخرة



مجموعة نور العقارية
TOP REAL ESTATE
Marketing & Consultancy

For more Details Please Contact us
+965 257 57 871
www.toprealestategroup.com

أوقات التواصل: من 9:00 صباحاً لغاية 8:30 مساءً



يوتوبيا للعقارات
UTOPIA Properties

برئاسة سلطان العنزي
جمعية الهندسة كشفت
عن تشكيلها للعام 2012/2011



كتب ماجد الماجد:
@m_alamjeed

أعلن رئيس جمعية الهندسة والبتترول سلطان العنزي عن انتهاء الجمعية من تشكيل هيئتها الإدارية الجديدة للعام النقابي 2011/2012 التي جاءت كالتالي: سلطان العنزي رئيس الهيئة الإدارية، فهاد العازمي نائب الرئيس للشؤون الطلابية، صالح العجمي نائب الرئيس للشؤون الأكاديمية، فهد المطيري - أمين الصندوق، محمد الهاجري - أمين السر، محمد الشمري المدير التنفيذي والناطق الرسمي، ناصر الصقعي رئيس اللجنة الطلابية، صالح السلطان رئيس لجنة العلاقات العامة والإعلام، علاء تلة رئيس لجنة الجاليات، حمد الكندري رئيس اللجنة الرياضية، سارة المشطوي نائبة الرئيس لشؤون الطالبات، منيرة المبارك رئيسة لجنة البرامج الانشطة، شريفة الفرخ رئيسة اللجنة الثقافية، أبرار العيسى رئيسة للجنة الاجتماعية، سها أحمد نائبة رئيس لجنة الجاليات. وأشار العنزي إلى أن الجمعية لهذا العام ستكون ما انتهى إليه الآخرون، وستكون ولوبيتها هي خدمة طلبة وطالبات كلية الهندسة والبتترول والتحرك بجميع مطالبهم، والعمل على خدمتهم وتذليل الصعوبات التي تواجههم، مشيراً إلى أن منته هذه الجمعية تقف على هي منبر فخر لجميع الأعضاء.

● سلطان العنزي

رابطه الطب اُحتفت بالمقبولين
شام قضمانی: نفخر بطلبتنا ..
وندعم مسيرتهم



● شام قضمانی

قالت نائبة رئيس لجنة
المستجدين في رابطة طلبة الطب
الكويتية شام قضماني إن الرابطة
قامت بتكريم جميع الطلبة المقبولين
في كلية الطب تحت رعاية وزير
الصحة العامة د. هلال السايير في
قاعة قبا زارد و يأتي تنظيم هذا
الاحتفال بعد قيام الرابطة بزيادة
عدد مقاعد المقبولين من 95 إلى
105 بعد سلسلة من الحركات
أثمرت بالنهاية الى زيادة أعداد
المقبولين، مشيرة الى أن الرابطة
تقهر بطلة وطالبات الكلية وتقدم
لهم الدعم.

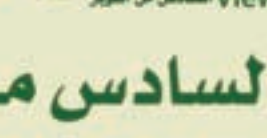
استخدم بطاقات MasterCard® من بنك الخليج واستمتع
بفرصة الفوز بمليون ميل مع الخطوط الجوية الكويتية
مع كل عملية شرائية بقيمة 20 د.ك. يمكنك التأهل لدخول السحب
يسري العرض لغاية 31 ديسمبر 2011



تطبيق الشروط والأحكام

e-gulfbank.com • 1 805 805





پالم فيو السادس من أكتوبر

كومبوند سكني متكامل الخدمات... شقق ودوبلكسات كاملة التشطيبات الفاخرة

85000 متر من المساحات الخضراء وحمامات السباحة وأشجار النخيل



من خلال خبرتها العريقة والتي تمتد لأكثر من 30 عاما في قطاع التطوير العقاري وبالقطاع الفندقى، تقدم اليوم مجموعة بيرميزا للفنادق والفقرى الفندقية فرصة التملك بواحد من أرقى المشاريع العقارية السكنية في منطقة حدائق 6 أكتوبر. ويعد مشروع بالم فيو نموذجا فريدا ومميزا للسكن والاستثمار، فالمشروع يتألف من وحدات سكنية متنوعة المساحة ومحاطا بحدائق خلابة وحمامات سباحة ونادي صحي وتوفّر فيه مختلف الخدمات العصرية.

تملك اليوم بالمشروع واستمتع فورا بالمزايا العديدة التي تقدمها مجموعة بيرميزا ومنها حصولك على هدية مجانية بإقامة لمدة أسبوع سنويا وكدة 15 سنة بأحد منتجعات بيرميزا.

- تشطيبات كاملة وفاخرة للشقق
- مساحات متنوعة 2.3 غرفة نوم وقلل ديلوكس.
- أسعار تبدأ من 2.980 جنيه مصري للمتر كامل التشطيبات.
- تسهيلات بالسداد، ودفعات بدون فوائد لغاية ديسمبر 2014.







مجموعة توب العقارية
TOP REAL ESTATE
Marketing & Consulting



معرض الكويت الدولي للعقار
Kuwait International Property Show
أرض المعارض - مشرف - قاعة (8)
03 - 08 أكتوبر 2011



يوتوبيا للعقارات
UTOPIA Properties

www.toprealestategroup.com

فقط لدى
M&S
MARKS & SPENCER

قميص
١٦ دينار

جينز
١٤,٥ دينار

M&S Woman

www.marksandspencerme.com

إحدى شركات مجموعة القطيم - الكويت مارينا بلازا، شارع سالم المبارك، هاتف: ٢٢٧١ ٢٢٠١، ٢٢٠٠ موب، الفهر: هاتف: ٢٢٢٠ ٩٤٤٤