



## تملك استديو في مدينة شيفيلد ببريطانيا EYRE LANE, SHEFFIELD, UK



THE PEARL WORKS



**2**  
YEAR RENTAL  
GUARANTEE

**£ 67,500**

PRICE PER UNIT

**8%**

NET RETURN ASSURED

شقق سكنية بنظام الاستديو. تأجير لمدة 200 سنة. تصح سكن طلاب او خاص. عائد ايجاري سنوي يحدود 8%. اسعار تبدأ من 67 الف جنيه استرليني.

• 53 استديو مؤثث.

• مساحات متفاوتة واسعار تبدأ من 67,500 جنيه استرليني.

• عائد ايجاري مضمون لمدة سنتين 8% في السنة كسكن طلاب.

• التملك بنظام التأجير لمدة 200 عام.

• تسليم المشروع اكتوبر 2015.

• دفعات ميسرة ومودعة بحساب ضمان لدى المحامي.

مجموعة توب العقارية  
TOP REAL ESTATE  
Marketing & Consultancy

+965 257 57 871 | www.toprealestategroup.com

يوتوبيا للعقارات  
UTOPIA

## فرصة فريدة ومميزة لتملك أرض في بريطانيا...



اراضي استثمارية تقع في منطقة كادجتون - لوتن. مساحات من 675 متر مربع. وباسعار تبدأ من 15 الف جنيه استرليني. تملك حر لختلف الجنسيات.

DISTANCES FROM:			
Marble Arch - London	12 Miles	Heathrow Airport	37 Miles
Knightbridge - London	13 Miles	Luton Airport	8 Miles
Luton Centre	7.5 Miles	London St. Pancras International	22 Miles
Milton Keynes Centre	19 Miles	M1 Junction 10 about	2 Miles

For more Details Please Contact us

**+965 257 57 871**

www.toprealestategroup.com

أوقات التواجد من 9:00 صباحاً ولغاية 8:30 مساءً

يوتوبيا للعقارات  
UTOPIA

## iNANLAR

48 Apart...

## تيراس مكس... فرصة حقيقية للإستثمار الناجم في اسطنبول



TERRACE MIX

يتألف من 5 مباني متعددة الاستخدامات، خدمات متنوعة ومتكاملة، تسليم اكتوبر 2014. يقع في Esenyurt في مدينة اسطنبول، يبعد عن المطار 18 كيلو وعن تقسيم 31 كيلو. اسعار مناسبة وتسهيلات مميزة للسداد، ادفع 25% الان والباقي على القسط لمدة 36 شهر.

- 5 مباني متعددة الادوار لغاية 15 دور، منها 3 مباني سكنية و 2 مباني سكني تجاري.
- شقق استوديو، 21، 3. غرفة نوم بتشطيبات عالية الجودة.
- خدمات متكاملة في المشروع من حدائق وملاعب وفاري صحي.
- مواقف سيارات وخدمات صيانة وامن على مدار الساعة.
- اسعار مناسبة لختلف الفئات وتسهيلات بالدفع لعل لغاية 30 شهر.
- يبعد 18 كيلو من مطار التتورك.
- يبعد 31 كيلو عن منطقة تقسيم وشارع الاستقلال.
- قيد الانشاء والتسليم اكتوبر 2014.



مجموعة توب العقارية  
TOP REAL ESTATE  
Marketing & Consultancy

**+965 257 57 871**

www.toprealestategroup.com

أوقات التواجد من 9:00 صباحاً ولغاية 8:30 مساءً

يوتوبيا للعقارات  
UTOPIA