

أراضي معدة لأبنية مؤلفة من ١٥ طابق للاستعمال المتعدد



المرحلة الأولى للمشروع



بالقرب من ثلاث مطارات ومرفأين إضافة إلى المناطق الحرة



يقدم مركز الشارقة للاستثمار تصوراً إبداعياً لفرصة استثمارية مميزة بعوائد عالية ضمن بيئة متوسطة، فضلاً عن ذلك فإن الأراضي التي يتكون منها المشروع والبالغة ٣٢ مليون قدم مربع قد جُهزت ببنية تحتية عصرية لتشكل الأساس الأمثل للمشروع والذي يتلاءم مع جميع متطلبات شاغليه على اختلافها، ومن أهم مزايا المشروع:

- أراضي تبدأ من ٨٩٠٠ قدم مربع
- موقع استراتيجي على شارع الإمارات
- خدمات وتسهيلات شاملة كالمنتزهات والمراكز الاستهلاكية
- أسعار طاقة منخفضة عبر التبريد المركزي
- موقع قريب من المدينة الجامعية وغيرها من الأماكن الحيوية الهامة
- تسهيلات خاصة بالدفع

* من المتوقع أن استثماركم في الأراضي المخصصة للاستعمال المتعدد سوف يحقق عائداً قدرها ٣٥٪ كأدنى تقرير عبر بناء وبيع وحدات تجارية وسكنية. ذلك بناءً على دراسة الجدوى الاقتصادية المعدة من قبل شركة (JA) الاستشارية. * (هذه المعلومات للتوضيح فقط).

الوكلاء: المملكة العربية السعودية ٠٠٠٠ ١٢٢٩ ٩٦٦٦ +؛ ١٢٤٤ ٢٦٦١ ٩٦٦٢ +؛ دولة الكويت ٩٢٠٨/٩/١٠ ٢٦٤ ٩٦٥ +؛ سلطنة عمان ٥/٦/٧ ٣٨٠٤ ٤٦٤ ٩٦٨٢ +؛ مملكة البحرين ١٧٢١ ٠٠٠٤ ٩٧٣ +

المطور الرئيسي

سناسكو
SNASCO

www.snasco.com

اتصل الآن ٨٠٠ ٧٤٤٢

دولي: +٩٧١ ٦٥٧٥ ١١٧٥

السعودية: +٩٦٦ ٢٦٩٢ ٧١٧٢

زورونا في معرض العقار والاستثمار والبناء

في فندق الكويت ريجنسي بالاس من 12 إلى 16 نوفمبر

الكويت

TOP REAL ESTATE

Marketing & Consultancy

Tel.: +965 5757 871 / 2 / 3



مركز الشارقة للاستثمار
Sharjah Investment Center

حيث يلتقي الجميع

www.sic.ae